

Пояснения к расчету показателя Н2, тыс. руб.

внеоборотные активы		131 698
дебиторская задолженность	+	225 019
незавершенное производство	-	131 698
сумма по договорам долевого участия, предоставленная с отсрочкой платежа (дебиторская задолженность дольщиков)	-	185 759

Ан = 39 260

общая сумма обязательств застройщика		363 181
обязательства по договорам участия в долевом строительстве	-	185 759

Д = 177 422

чистые активы (активы-обязательства) ЧА - 361

Н2=Ан/(Д+ЧА) 0,22

Директор

Шмаеник А.А.

Главный бухгалтер

Шмаеник А.А.



**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	1,95
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,22
3	Норматив безубыточности ²⁰	0
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	0,00

Директор ООО "Специализированный застройщик "Закаменская"



Шмаеник А.А.